

**TOSCANA MONTEPULCIANO** vendiamo **AZIENDA VITIVINICOLA** con 26 ettari di terreno di cui 20 produttivo a **VIGNETI** prevalentemente Sangiovese dove viene prodotto il Nobile di Montepulciano D.O.C.G. - **FABBRICATO RURALE** di mq. 1.435 ottimo per agriturismo comprensivo di locali **CANTINA BOTTI** e di stoccaggio - ottima opportunità per aziende di settore ed amanti di tale oggetto unico nel suo genere  
13004



Siamo stati incaricati da **SOCIETÀ** con **PROPRIO MARCHIO** - conosciuta a livello internazionale di valutare la **VENDITA TOTALE** - il gruppo opera con successo da molti anni nell'ambito delle **SCUOLE PRIVATE** - oltre alla gestione diretta di vari istituti ha in essere contratti di franchising sull'intero territorio nazionale - fatturato annuo circa € 7.000.000,00 - importanti immobili di proprietà  
13177

**TOSCANA - ZONA COLLI MAREMMANI** vicino alle **TERME DI SATURNIA** - proponiamo vendita **AZIENDA AGRITURISTICA BIOLOGICA** con produzione importante di vino etichettato, miele e bosco da taglio - oltre a spazi e camere per ospiti - **RISTORANTE** attrezzato in dehors con oltre 100 posti a sedere - Ottima opportunità per sviluppo economico importante - trattativa riservata  
30777



**ROMA** vendesi splendida **STRUTTURA IMMOBILIARE CON GIARDINO E PISCINA** composta da numerosi appartamenti perfettamente ristrutturati, elegantemente e completamente arredati per uso **RESIDENCE - CASA VACANZE - B & B** e simili  
13255

**TOSCANA ZONA VAL DI PESA** proponiamo vendita **ANTICA TRATTORIA TIPICA** con alti incassi in crescendo dopo la ristrutturazione effettuata da 2 anni - ampi spazi interni e dehors di 150 posti al coperto oltre ad ampio parcheggio - ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale  
13243

**LOMBARDIA** importante **AZIENDA MANUTENZIONE IMPIANTI TERMICI e CONDIZIONAMENTO** primarie marche notevole portafoglio clienti (aziende e privati) - fidelizzati con contratti di assistenza - personale qualificato - altissimo fatturato con elevati utili ancora incrementabile - elevati utili - valuta proposte cessione totale con o senza immobile (uffici e magazzino) di proprietà - si garantisce adeguato affiancamento  
13172

**LAGO MAGGIORE - ARONA (NO)** - fronte lago vendiamo prestigioso **RISTORANTE** munito anche di **LICENZA PIZZERIA** - ampio dehor coperto - richiesta inferiore al suo valore - ottimo investimento lavorativo per nucleo familiare esperto - possibilità di pagamento dilazionato garantito da fidejussioni bancarie  
13007

**PUGLIA - SALENTO - CONCESSIONARIA AUTOVEICOLI MONOMARCA con 2 AUTOSALONI** con annesso **OFFICINE MECCANICHE e RICAMBISTICA** - 1° comune di Maglie: mq. 850 su due livelli + mq. 2.031 di piazzale - 2° comune di Casarano: mq. 2.090 su due livelli + mq. 20.362 di piazzale - ricerca **PARTNER INDUSTRIALE / SOCIO FINANZIATORE / ACQUISITORE IMMOBILIARE o CESSIONE TOTALE e/o PARZIALE**  
30792

**ADIACENTE BERGAMO** in posizione ottima unico in zona vendesi storico **POLIAMBULATORIO MEDICO/DENTISTICO** - dettagli in sede  
13195

**PUGLIA - INDUSTRIA DI PRODUZIONE e TRASFORMAZIONE POLIUTERANO ESPANSO** con **BREVETTO** e prodotti in esclusiva con annessa produzione di divani poltrone poltroncine poof testate cuscini realizzati in maniera unica al mondo - capacità produttiva totale € 25.000.000,00 - valuta proposte cessione totale  
12936

**SARDEGNA - PROVINCIA (OR) MARINA DI PORTO ALABE A CIRCA 10 MINUTI DA BOSSA** - piccolo **ALBERGO RISTORANTE BAR** sul mare - la location si sviluppa su un'area circa mq. 2.000 di cui circa mq. 1.000 destinati alla struttura - location da ristrutturare, possibilità di ampliamento e riconversione in ricettivo spazi con diversa destinazione - la struttura attualmente operativa - viene proposta in diverse soluzioni - ottimo investimento  
13252

**CALABRIA - NOCERA TERNESE (CZ)** direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite e 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale  
30679

**PROVINCIA di BERGAMO** **NOTA LOCALITÀ TURISTICO/ TERMALE** vendesi storico **ALBERGO \*\*\*** con **BAR TABACCHI** posizione strategica recentemente ristrutturato  
13206

**MADE IN ITALY** prestigiosa **AZIENDA** inserita nel mercato globale specializzata in **PROGETTAZIONE e PRODUZIONE A MARCHIO** **PROPRIO di CUCINE, banchi, attrezzature, MOBILI IN ACCIAIO INOX** - esamina il subentro di un **SOCIO di CAPITALI** al fine di ampliare i propri servizi al settore ospedaliero - si esamina inoltre la vendita del proprio patrimonio immobiliare garantendo il relativo reddito da locazione commerciale  
13179

**BAVENO (VB)** adiacente imbarcadere su piazza principale vendiamo **IMMOBILE COMMERCIALE** su 3 piani, ex pasticceria bar - richiesta molto interessante  
30790

**TOSCANA** importante **CENTRO ALLE PORTE DI FIRENZE** proponiamo vendita **NEGOZIO CACCIA E PESCA** ben introdotto con buon cassetto ottima opportunità causa trasferimento  
30781

**NAPOLI** vendesi **AZIENDA** operante nel settore **NAVALE ed INDUSTRIALE** in genere con ottimo fatturato e commesse  
30634

Cediamo **RAMO D'AZIENDA di AFFERMATA SOCIETÀ AGRICOLA** costituita da prestigiosa **ATTIVITÀ DI PREPARAZIONE e VENDITA PRODOTTI ALIMENTARI ARTIGIANALI A KM. 0** - laboratori attrezzati per la cottura di pasti completi e per la lavorazione di carni con esposizione di carni, salumi, formaggi, olio - banco bar e sala ristorazione - frantoio oleario comunicante - fatturato superiore a € 1.000.000,00 - immobile di pertinenza incluso nell'offerta  
30722

**TOSCANA PRATO** in zona alta viabilità proponiamo vendita **PARAFARMACIA** con buon incasso incrementabile - ottima opportunità causa trasferimento lavoro  
13261

**CALABRIA - MONTALTO UFFUGO - LOC. TAVERNA (CS)** - cede attività di **RIVENDITA ARTICOLI e ARREDI per UFFICIO** - avviamento quarantennale - ottimo giro d'affari - situato in posizione di massima visibilità - 3 vetrine - deposito merce  
13220

**AOSTA PROVINCIA BASSA VALLE** vendesi ottima e avviatissima **ATTIVITÀ SETTORE IMPIANTISTICA ELETTRICA** ottimo reddito garantito  
13240

**AOSTA PROVINCIA ALTA VALLA ZONA INTERSCAMBIO** - vendesi splendida **STRUTTURA** adibibile scopo **ARTIGIANALE/SERVIZI/INDUSTRIALE** - rifinita lussuosamente con annesso appartamento - trattative riservate  
13238

**SARDEGNA - HINTERLAND CAGLIARI** cede esclusiva **ATTIVITÀ** ventennale di **PRODUZIONE LIQUORI TIPICI** con immobile di prestigio - i prodotti commercializzati sono di nicchia e si collocano in una fascia di mercato esclusiva - possibilità di ulteriore espansione con incremento sull'export - ottimo investimento!!!  
30771

**STORICA SOCIETÀ INTERNAZIONALE** nel settore della **COMUNICAZIONE** - per ampliamento in altri settori cerca **SOCI**  
13197

**CAMPANIA - CILENTO (SA)** vendesi rinomata **STRUTTURA ALBERGHIERA** - finemente arredata e rifinita con **PISCINA** - a ridosso di un lago naturale  
13266

**PUGLIA - MOLFETTA (BA)** - cede **PARAFARMACIA** appena avviata - locale mq. 170 completamente ristrutturato - arredata elegantemente - ottima visibilità - valuta proposte  
13187

**IMPORTANTE e PRESTIGIOSO AGRITURISMO - ALTA VAL SERIANA (BG)** valuta la cessione o gestione  
13250

**TOSCANA** - proponiamo vendita **ATTIVITÀ RIPARAZIONE e VENDITA POMPE e RICAMBI PER IRRIGAZIONE** con marchio storico nel settore e database con contratti derivanti da 60 anni di operatività ottima opportunità causa mancanza ricambio generazionale  
13251

**FERRARA** vendiamo esclusiva **ATTIVITÀ di BAR PIADINERIA RISTORANTE con IMMOBILE di PERTINENZA** o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica  
30733

**SPELLO (PG)** vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antisismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale  
30786

**VIGEVANO (PV)** cede centralissima e avviata **GELATERIA CREPERIA con PRODUZIONE ARTIGIANALE** - attività ottimamente strutturata con ubicazione di estremo interesse su strada ad alta densità pedonale e veicolare - richiesta di estremo interesse  
13239

**CALABRIA ZONA INDUSTRIALE CORIGLIANO CALABRO - AZIENDA di PRODUZIONE CONSERVE ALIMENTARI** - presente da oltre 17 anni - 4 linee di produzione - annesso ufficio di mq. 1.000 con mq. 150 di uffici e mq. 150 di abitazione custode - valuta proposte di cessione totale/parziale/immobiliare /joint venture  
13170

**PROVINCIA BOLOGNA** vendiamo **ATTIVITÀ di RIVENDITA CIBO per ANIMALI - ANIMALI VIVI** specializzata in **ACQUARIOLOGIA** - superficie commerciale di mq. 500 - provvista di arredi e attrezzature in ottimo stato - prezzo di vendita irrisorio - contattaci per ulteriori informazioni  
13231

**RIMINI** vendiamo **STRUTTURA ALBERGHIERA** direttamente fronte spiaggia con stupenda vista mare - **42 CAMERE** - parcheggio privato - piscina - ampio terrazzo  
30730

**CAMPANIA - CASERTA ZONA TREDICI** (nuovo policlinico) **ATTIVITÀ COMMERCIALE** con annesso **LOCALE** di circa mq. 220  
13241

**MODENA** vendiamo affermata **AZIENDA** priva di sofferenze bancarie **SPECIALIZZATA IN PROGETTAZIONE, PRODUZIONE e VENDITA di TENDE DA SOLE** e affini - clientela di medio alto target - ottima redditività - affiancamento garantito anche di lunga durata  
30765

**PUGLIA - OSTUNI (BR)** cede **BAR CAFFETTERIA CON RISTORANTE** sito in posizione strategica - ottima visibilità - avviato da 3 anni - completamente arredato ed attrezzato - prospiciente spazio esterno (piazzetta) - attrezzato con **BAR e BRACERIA** - 20 coperti interni e circa 60 esterni - ottimo giro d'affari  
30757

**SPAGNA GRANCANARIA - PLAYA DE MELENARA** - società vende prestigioso **RISTORANTE PIZZERIA GELATERIA** con accesso diretto alla spiaggia - locale conosciuto e famoso con ottimo incasso e ampio margine di guadagno - 80 posti a sedere - ideale per famiglia - sicuro investimento lavorativo - richiesta inferiore al valore  
13145

**MILANO** vendiamo eventualmente **CON IMMOBILE STORICA AZIENDA SPA PRODUZIONE APPARECCHI** per settore **GAS** - elevato know how aziendale e clientela costituita anche da aziende multinazionali  
13245

**MILANO** cede avviatissimo **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO UOMO/DONNA** anche su misura - attività perfettamente strutturata con buoni incassi ampiamente incrementabili - richiesta estremamente interessante  
30775

**MELEGNANO (MI)** - affermato **CENTRO REVISIONI AUTO-MOTO** posizione di enorme passaggio - ottima struttura adeguatamente attrezzata - ottimi risultati economici - esamina proposte di cessione  
13229

**VIGEVANO (PV)** in ottima posizione vendesi grazioso **MINIMARKET ALIMENTARI con PANETERIA PASTICCERIA + PRODOTTI FRESCHI e SECCHI + reparto SALUMI e FORMAGGI** - prodotti di alta qualità forniti dai produttori - richiesta minima per ritiro attività (pensione) - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare  
13173

**DI FRONTE a TODI, UMBRIA** - società leader in ambito **SPA** propone **SPA & RESORT** frutto del restauro di un eremo medievale quasi completo e sito nel cuore di un parco naturale panoramico di sei ettari che domina la valle del Tevere - progetto in simbiosi con le più attuali richieste del mercato turistico internazionale - si esamina la **VENDITA** o la partecipazione di un **SOCIO FINANZIATORE** opportunità esclusiva per società del settore  
30690

**BOLOGNA PROVINCIA** - vendiamo storica ed affermata **PASTICCERIA BAR GASTRONOMIA** caratterizzata da posizione strategica provvista di ampio parcheggio - arredi ed attrezzature complete - ottima opportunità per nuclei familiari motivati per attività redditizia definitiva  
30709

**IMOLA (BO)** vediamo **RISTORANTE PIZZERIA** al vertice delle classifiche di gradimento - volume d'affari superiore ad € 500.000 - locale provvisto di ampio dehor privato - parcheggio privato con 20 posti auto - avviamento trentennale  
13256

**TOSCANA** in centro a **SESTO FIORENTINO (FI)** vendiamo ottima opportunità **NEGOZIO di PARRUCCHIERA** con 5 postazioni 2 di lavaggio e **CABINA ESTETICA**  
30782

**FERRARA CENTRO** si esamina la vendita contestuale o separata di due affermate attività di **BAR e DEGUSTERIA** - arredi rinnovati - posizioni di sicuro interesse - ottima soluzione per nuclei familiari  
30731

**PUGLIA - GARGANO (FG)** cede **CAMPING** di mq. 13.000 con 80 piazzole, 8 trilocali in legno, 2 bilocali in muratura, 1 villetta mq. 160 su 2 livelli, 1 villetta mq. 120 circa, 1 dependance bilocale, 1 mansarda di mq. 50 e **SPIAGGIA PRIVATA** con **BAR** 60 ombrelloni - avviato da 38 anni  
13247

**MEDIO ADRIATICO (AN)** prestigiosa **AZIENDA NAUTICA** concessionaria di nota marca - specializzata in servizi diversificati - in possesso di concessioni demaniali con specchio d'acqua di pertinenza esamina la cessione totale o parziale - opportunità di sicuro interesse - prezzo di vendita accessibilissimo  
30754

**BELLARIA-IGEA MARINA (RN)** vendiamo **ATTIVITÀ di vendita al dettaglio BORSE CINTURE CAPPELLI e ACCESSORI** - ubicata in prestigioso viale commerciale - avviamento di terza generazione - opportunità reale con minimo investimento  
30753

**ANCONA PROVINCIA** vendiamo **RISTORANTE** unico nel suo genere ricavato da storico locale del 1400 caratterizzato da archi a volta inseriti in grotte naturali - circa 100 posti a sedere - cucina provvista di forno per pizza - opportunità esclusiva per nuclei familiari  
30752

**VENDESI** alla migliore offerta **IMMEDIATA VICINANZA ACQUI TERME 4 km. (AL) SPENDIDA PROPRIETÀ IMMOBILIARE** completamente ristrutturata con finiture accurate - 3 livelli - 2 appartamenti, cantine, magazzini, box, tipi servizi - impianto solare - ampio giardino e parcheggio - completamente indipendente - ottimo investimento per B&B e ristorazione  
30725

**BOLOGNA** vendiamo **AZIENDA AGRITURISTICA** di estremo pregio costituita da 11 ettari con colture biologiche e patrimonio immobiliare ricettivo turistico di qualità superiore alla media nazionale - posizione strategica - investimento adatto a soggetti patrimonializzati  
30729

**RIMINI** vendiamo **BAR TABACCHI** caratterizzato da ambiente di grandi dimensioni - clientela diversificata - ampio dehor riscaldato - intrattenimento ludico diversificato posizione strategica - unica gestione storica - acquisto adatto per nuclei familiari  
30738

**MILANO ZONA CITTA' STUDI** - cede avviato **FAST FOOD (RISTORANTE) PIADINERIA** - locale spazioso e perfettamente strutturato con buoni incassi documentabili - garantita ottima opportunità lavorativa  
13267

**TRA PAVIA e ALESSANDRIA** zona Lomellina vendesi **SPENDIDO CENTRO FITNESS** di MQ 700 circa completamente attrezzato con macchine di alta qualità recenti - sala corsi, infermeria, doccia solare, reception con controllo accessi, ufficio, spogliatoi attrezzati - parcheggio privato recintato di mq. 1.000 - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** con possibilità di acquisto o affitto a riscatto - sicuro investimento lavorativo per giovani - si garantisce affiancamento  
30726

**RAVENNA** vendiamo **AZIENDA** specializzata nello **SMALTIMENTO dell'AMianto** cat. 4-5-8-10 amplibili allo stoccaggio - società del settore interessate potranno garantirsi il proseguimento collaborativo ad alleanza dell'attuale intestatario unico  
30720

**MILANO** vendiamo eventualmente con **IMMOBILE AZIENDINA** settore **PRODUZIONE IMPIANTI OLEODINAMICI** - portafoglio clienti acquisito - garantita assistenza  
30747

**PIEMONTE** vendiamo con **IMMOBILE** di circa mq. 2.000 coperti + piazzale di circa mq. 6.000 storica **AZIENDA** settore **SMALTIMENTO RIFIUTI** - autorizzazioni complete - portafoglio clienti consolidato - possibilità incremento fatturato  
13232

**TERAMO - AZIENDA** specializzata in **IMPIANTI TERMOIDRAULICI e CONDIZIONAMENTO** ad alta tecnologia in possesso di **SOA** - avviamento trentennale - **IMMOBILE di PROPRIETÀ** - società priva di sofferenze bancarie - causa mancanza di ricambio generazionale esamina il subentro di un socio o la vendita aziendale garantendo la propria permanenza o affiancamento di lunga durata  
30787

**PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG)** cede **HOTEL** 33 camere (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale  
30770

**TRA ALESSANDRIA ed ASTI** in posizione centralissima vendesi **STORICO** negozio di **CARTOLERIA LIBRERIA** - sciolistica **MERCERIA ABBIGLIAMENTO INTIMO** o per la **CASA** - affito modicissimo - richiesto solo valore del prezzo di acquisto della merce esistente - ottimo investimento lavorativo - ideale per ambulanti - si assicura adeguato affiancamento se necessario  
30727

**CENTRO STORICO di IMPORTANTE CITTADINA tra MILANO e NOVARA (MI)** vendesi **ESCLUSIVO CENTRO ESTETICO SOLARIUM** - clientela fidelizzata con enorme crescita  
30749

**PUGLIA - TARANTO - SOCIETÀ di DISTRIBUZIONE DI ATTREZZATURE e FORNITURE per MEDICI e STRUTTURE OSPEDALIERE e VETERINARIE** - valuta proposte di cessione totale e/o parziale - fatturato medio € 1.500.000,00 annui - presente sul mercato dal 1998 - 6 dipendenti  
30705

**GRAVINA DI PUGLIA (BA)** causa trasferimento cediamo o valutiamo **GESTIONE di ATTIVITÀ di rivendita INGROSSO e DETTAGLIO di PRODOTTI INFORMATICI e TELEFONICI** - licenziatari **FIM VODAFONE WIND TRE TISCALI LINKEM FASTWEB e TUTOMATICA** - avviamento quindicennale - ottimo giro d'affari  
12867

**MILANO** ultradecennale piccola **AZIENDA di RIPRESE TELEVISIVE** - contratti con media nazionali - cede a giovani volenterosi di imparare un mestiere di nicchia con buoni riscontri economici e possibilità di avere grandi soddisfazioni professionali  
12935

**PROVINCIA NAPOLI** storica **AZIENDA di VENDITA e ASSISTENZA CONDIZIONATORI** con numerosi mandati cat ed elevata rendita da clientela - accetta proposte per cessione  
11736

**VARESE** posizione semicentrale di passaggio vendiamo **STORICO RISTORANTE/PIZZERIA** con parcheggio privato - ampio dehor estivo - ideale per conduzione familiare con incassi incrementabili  
12831

**CALABRIA - MENDICINO (CS)** importante crocevia a 6 Km. da Cosenza - cede **GELATERIA CAFFETTERIA** completamente attrezzata con gazebo 30 posti - location mensile bassa - ottima opportunità lavorativa - **RICHIESTA MINIMA**  
30706

**VARESE** posizione eccezionale cediamo **SOCIETÀ** proprietaria di unico **TERRENO EDIFICABILE** di mq. 6.600 per mc 17.000 con progetto a norma e volumetrie approvate, possibili variazioni - vero affare anche per professionista  
12774

**PUGLIA - SALENTO LOC. CAMPOMARINO (TA) - ALBERGO** 13 stelle recentemente ristrutturato - 19 camere - 2 bilocali - 1 trilocale - **RISTORANTE** con terrazza - giardini attrezzati - mt. 200 dal mare - valuta proposte di cessione totale e parziale  
12714

Cede avviata attività di **LAVANDERIA TRADIZIONALE** in quartiere signorile/residenziale di **NAPOLI** - con ottima rendita  
12828

**BRINDISI** zona centro in prossimità di uffici - scuole - supermercati - cede **BAR CAFFETTERIA** recentemente avviato - completamente ristrutturato ed arredato - 30 coperti interni + 20 esterni  
12727